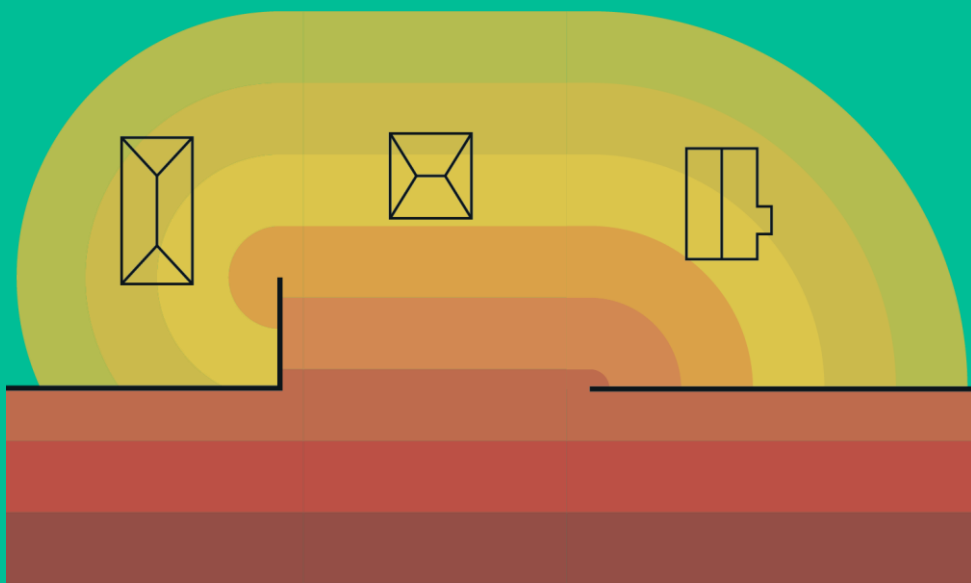


# Støjhegn

❖ Vejledning om reglerne for støjdæmpende hegn i Gentofte Kommune



Gentofte  
Kommune

Marts 2023

# Indholdsfortegnelse

<b>1</b>	<b>Førord .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Viden om støj .....</b>	<b>3</b>
2.1	Hvor stor er effekten af et støjhegn.....	4
2.2	Støjhegnets udformning og konstruktion.....	4
<b>3</b>	<b>Regler om støjhegn .....</b>	<b>6</b>
3.1	Lokalplan 423 – Temalokalplan for hegn.....	6
3.2	Bygningsreglementet.....	7
3.3	Hegnsloven.....	7
3.4	Andre love og regler .....	8
<b>4</b>	<b>Hvordan ansøger man .....</b>	<b>8</b>
4.1	Inden du ansøger.....	8
4.2	Krav til ansøgninger.....	10
4.3	Særligt om dokumentationskravet.....	10
<b>5</b>	<b>Videre læsning.....</b>	<b>11</b>

# 1 Forord

Støj fra trafikken kan være til stor gene for beboere i støjbelastede områder. En løsning kan i disse tilfælde være etablering af et støjhegn.

Kraftig trafikstøj kan begrænse lysten til at opholde sig i egen have, mulighederne for at lufte ud i boligen og den overordnede livskvalitet for beboere i støjbelastede områder.

For at opnå en reel effekt er støjhegn ofte nødt til at være højere end, hvad de almindelige regler for opsætning af hegn tillader. Derfor kræver opsætning af et støjhegn på privat grund en tilladelse eller dispensation.

I Gentofte Kommune værner vi om det grønne vejbillede og opretholdelsen af dette vil altid være en faktor i forbindelse med etableringen af et fast hegn. Derfor vil en tilladelse til et nyt støjhegn som hovedregel følges af et krav om begrønning.

## Kort om denne vejledning

Formålet med denne vejledning er at videregive grundlæggende viden om støj og støjreducerende hegn, samt at støtte borgere med støjpåvirkede ejendomme i ansøgninger om hegn, så der opnås den bedst mulige sagsbehandling for både ansøger og kommune.

# 2 Viden om støj

Støjniveauet ved en given vej afhænger af bilernes hastighed, antallet af biler og vejbelægningen. Terrænforhold og bebyggelse påvirker støjens udbredelse.

Den væsentligste støjkilde i Gentofte Kommune er vejstøj. Vejstøjen består ved lave hastigheder primært af lyden fra benzin- og dieselmotorer, men ved høje hastigheder primært af lyden af luft, der presses sammen mellem bildæk og vejbelægning. Problemet vil altså ikke blive løst, når der kommer flere elbiler på vejene.

## **2.1 Hvor stor er effekten af et støjhegn**

Et korrekt udført støjhegn kan reducere støjen fra vejtrafikken mærkbar. Hvordan reduktionen opleves, afhænger af flere forskellige faktorer, blandt andet støjens intensitet, grundens karakter, havens anvendelse, refleksionsforhold, og øret der lytter.

Effekten vil altid være størst umiddelbart bag hegnet og mindskes jo længere væk fra hegnet, man befinder sig.

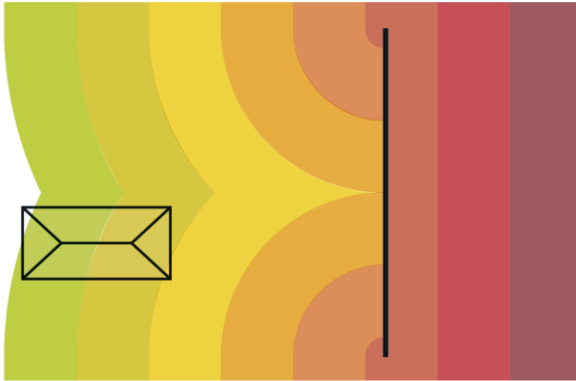
Ved hegn på under 2 m højde opnås kun en mærkbar reduktion af støjen helt tæt på hegnet. Ønsker man fx at indrette et støjdæmpet opholdsareal med plads til havemøbler eller lignende, vil det ofte være nødvendigt med et hegn på over 2 m højde.

## **2.2 Støjhegnets udformning og konstruktion**

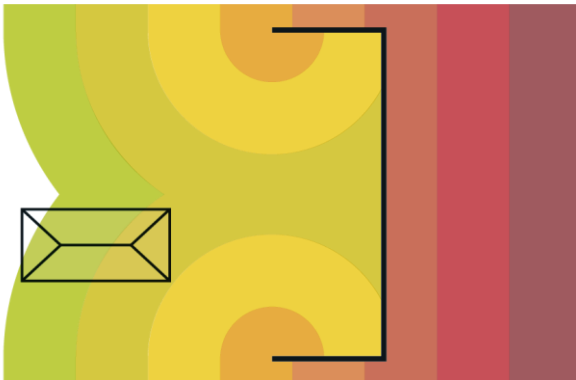
For at et støjhegn skal have en reel effekt, er det vigtigt, at hegnet placeres, udformes og konstrueres korrekt i forhold til omgivelserne.

### **2.2.1 Udformning**

Støjen kommer ikke kun ind langs vejskellet, men også fra siderne. Det er derfor ofte nødvendigt at bygge "vinger" på støjhegnet, som reducerer støjen fra siderne og skaber rolige hjørnekroge.



Figur 1 - Når hegnet står parallelt med vejen, kommer der stadig støj ind fra siderne (forenklet principtegning)



Figur 2 - Ved at opføre hegnet med vinger, kan man reducere støjen yderligere (forenklet principtegning)

### 2.2.2 Konstruktion

Et almindeligt raftehegn har meget begrænset støjreducerende effekt. Der findes imidlertid flere firmaer, som producerer støjhegn. Det er derfor vigtigt at finde et hegn med dokumenterede støj dæmpende egenskaber.

Derudover er det vigtigt, at støjhegnet monteres korrekt. Navnlige:

- Støjhegnet skal udføres som en tæt konstruktion
- Støjhegnet skal slutte tæt mod terræn og tilstødende konstruktioner (fx bygninger)

- Støjhegnet skal udføres med et lydabsorberende materiale på overfladerne
- Støjhegnet skal have en fladevægt på minimum 15 kg/m<sup>2</sup>. Højere vægt forøger ikke den støjdæmpende effekt nævneværdigt

## 3 Regler om støjhegn

I Gentofte Kommune er hegn langs vej primært reguleret af Lokalplan 423 – Temalokalplan for hegn. Enkelte steder i kommunen er dog omfattet af lokale hegningsbestemmelser i andre lokalplaner.

Du kan undersøge, hvilke lokalplaner, der gælder hvor, på:

[gentofte.dk/bolig-og-by/byggeri-og-byplanlaegning/lokalplaner/](https://gentofte.dk/bolig-og-by/byggeri-og-byplanlaegning/lokalplaner/)

### 3.1 Lokalplan 423 – Temalokalplan for hegn

Lokalplan 423 blev vedtaget i 2022 på baggrund af anbefalingerne fra opgaveudvalget Det Grønne Gentofte. Lokalplanen har til formål at sikre et grønt vejbillede og omfatter alle nye hegn inden for 5 m fra vej.

Relevant i forhold til støjhegn fastsætter lokalplanen følgende for faste hegn med en højde på over 1 m:

- De skal placeres minimum 1 m fra vej
- De skal begrønnes ud mod vejen
- De må højst være 1,80 m høje

Gentofte Kommune kan dog give dispensation til at overskride den maksimale højde, hvis følgende betingelser er overholdt:

- Hegnet skal fungere som støjværn
- Støjen fra vej eller jernbane er 68 dB eller derover i vejskel
- Det kan dokumenteres, at støjen reduceres væsentligt

Højden måles fra terrænen ved hegnets placering. På grunde, der skråner mere end 0,5 m mellem vejskel og hegnets placering, fastsætter Gentofte Kommune et eller flere niveauplaner.

Der kan ikke gives dispensation fra kravet om begrønning eller den minimale afstand til vej. Hvis det i en konkret sag ikke er muligt at opføre støjhegnet minimum 1 m fra vej – fx på grund af eksisterende bebyggelse, bevaringsværdige træer m.v. – vil der således ikke kunne gives dispensation til opsættelse af støjhegn.

## **3.2 Bygningsreglementet**

Hegn er i udgangspunktet ikke omfattet af bebyggelsesbegrebet i byggeloven.

Hegnsmure er dog omfattet af byggeloven og dermed bygningsreglementet, og de kræver derfor byggetilladelse, medmindre de er lavere end 1,80 m.

Når du søger om dispensation til at opføre et støjhegn over 1,80 m iht. Lokalplan 423, vil Gentofte Kommune i forbindelse med sagsbehandlingen vurdere, hvorvidt det ansøgte hegn skal anses som en hegnsmur og derved omfattet af byggeloven.

Der er ingen fast grænse for, hvornår et hegn falder ind under byggeloven, hvorfor dette altid er en konkret vurdering på baggrund af forhold som hegnets højde, omfang, tyngde og konstruktion. Derfor er det vigtigt, at din ansøgning indeholder oplysninger om disse forhold.

Ansøgninger om byggetilladelse i henhold til byggeloven skal oprettes gennem Byg og Miljøportalen (se side 8).

## **3.3 Hegnsloven**

Hegnsloven fastsætter reglerne for hegning mellem naboejendomme. Ifølge hegnsloven, skal der i hver kommune nedsættes et hegnsyn med 3 medlemmer, som afgør uenigheder om omfanget af hegn i skel.

For egne hegn, der opføres fuldstændig inde på ens egen matrikel, må højden i henhold til hegnsloven ikke overstige 1,80 m plus afstanden til skel.

Det betyder, at man kan være nødsaget til at rykke støjhegnets vinger længere ind på ens egen grund, hvis ikke man kan nå til enighed med sin nabo, om vingens størrelse eller udseende.

Hegnsløven er kun gældende for forhold, som ikke er reguleret i en lokalplan eller bygningsreglementet.

### 3.4 Andre love og regler

Langs jernbaner må der ikke foretages udgravninger eller opfyldninger eller anbringes materiel eller materialer i en sådan nærhed af infrastrukturforvalterens område, at der derved kan opstå fare for driften, jf. jernbanelovens § 24.

Ved flere af kommunens veje, er der tinglyst vejbyggelinjer på de tilliggende ejendomme. Ændringer af blivende art på arealet mellem vejen og vejbyggelinjen kræver særskilt tilladelse fra vejmyndigheden.

Alle hegn inden for 100 m af fortidsminder kræver tilladelse fra Gentofte Kommune, jf. naturbeskyttelsesloven § 18.

Der kan i sjældne tilfælde være tinglyst servitutter på den enkelte ejendom, der begrænser mulighederne for at opsætte støjhegn.

## 4 Hvordan ansøger man

Ansøgninger om dispensation skal sendes til Plan og Byg på en af følgende måder:

- Via mail til [plan-byg@gentofte.dk](mailto:plan-byg@gentofte.dk)
- Via Byg og Miljøportalen, [bygogmiljoe.dk](http://bygogmiljoe.dk), hvor ansøgningstypen angives som "Planmæssig forespørgsel"

Bemærk, at hvis støjhegnet har et omfang, så det er omfattet af bygningsreglementet, skal ansøgningen sendes via Byg og Miljøportalen.

### 4.1 Inden du ansøger

#### 4.1.1 Undersøg støjniveauet

Før du sender ansøgningen, kan du med fordel selv undersøge, om din grund er så støjbelastet, at du kan opnå dispensation til et højere støjhegn. I henhold til Lokalplan 423 – Temalokalplan for hegning, kan der kun opnås dispensation til støjhegn på over 1,80 m, hvis grunden er belastet med vej- eller jernbanestøj på 68 dB eller derover.



### **Hvorfor bruger man ikke støjmålinger**

Målinger af støj er fyldt med usikkerheder. Støjforholdene ændrer sig alt efter tiden på dagen, ugen og året. Det er svært at udlede disse variationer ud fra enkeltstående målinger. Lydtrykket i sig selv giver derfor ikke nødvendigvis et fyldestgørende indtryk af støjniveaueet.

Vurderingen af støjbelastningen sker derfor på baggrund af støjberegningerne, der udføres i overensstemmelse med den nationale støjkortlægningsbekendtgørelse (BEK nr. 2092 af den 18. nov. 2021). Støjregningerne vægter aften- og natstøj højere, da den opleves mere generende, og tager endvidere højde for meteorologiske forhold hen over året.

En grunds støjbelastning vurderes ud fra den seneste støjkortlægning, som kan findes på [arealinformation.miljoportal.dk](http://arealinformation.miljoportal.dk). Du kan finde støjkortlægningen ved at trykke på "Jeg vil gerne..." > "Tilføj/fjern kortinformation" > "Miljøbeskyttelse: Forurening" > "Støj (MST)" > "Veje i by 1,5 m". Du kan slå information til og fra under fanen "Kortlag" nederst til venstre.

#### **4.1.2 Undersøg plangrundlaget**

Lokalplan 423 – Temalokalplan for hegning omfatter det meste af Gentofte Kommune, men særlige områder – fx visse rækkehusområder og særlige bymiljøer, som Skovshoved Strandvej – er omfattet af lokale hegningsbestemmelser. De lokale bestemmelser vil ofte være strammere, end bestemmelserne i Lokalplan 423, så det er en god idé at tjekke det på forhånd.

Du kan undersøge, hvilke lokalplaner, der gælder hvor, på:

[gentofte.dk/bolig-og-by/byggeri-og-byplanlaegning/lokalplaner/](http://gentofte.dk/bolig-og-by/byggeri-og-byplanlaegning/lokalplaner/)

## 4.2 Krav til ansøgninger

Din ansøgning skal indeholde det materiale, der er tilstrækkeligt for at beskrive hegnet og sagens relevante aspekter. Det vil i de fleste sager være:

- Fuldmagt fra de relevante ejere
- Målfast og målsat situationsplan med angivelse af hegnets placering
- Målfast og målsat opstalt (facadetegning) med angivelse af hegnets højde
- Snit-/konstruktionstegninger af hegnet og dets fundering
- Redegørelse for hegnets materialer og beklædning
- Dokumentation for hegnets lyddæmpende egenskaber fra producent eller leverandør

Hvis Gentofte Kommune i den enkelte sag vurderer, at der er behov for yderligere materiale, vil du blive bedt om at eftersende det.

## 4.3 Særligt om dokumentationskravet

Jævnfør Lokalplan 423 skal det dokumenteres, at støjen reduceres væsentligt, for at opnå dispensation til et støjhegn på over 1,80 m. Det er dit ansvar som ansøger at skaffe denne dokumentation.

I simple sager vil det som regel være tilstrækkeligt, at hegnet udføres efter anvisningerne i denne vejledning. I komplekse sager kan det blive nødvendigt at få foretaget støjberegninger af en akustiker eller anden fagperson.

Komplekse sager kan fx være ejendomme med terrænforskelle, hjørnejendomme og ejendomme, der påvirkes af støj fra flere kilder. Gentofte Kommune foretager fra sag til sag en konkret vurdering af, om der er særlige forhold, som har betydning for dokumentationskravet.

## 5 Videre læsning

Lokalplaner i Gentofte Kommune:

[gentofte.dk/bolig-og-by/byggeri-og-byplanlaegning/lokalplaner/](http://gentofte.dk/bolig-og-by/byggeri-og-byplanlaegning/lokalplaner/)

Bygningsreglement BR18:

[Bygningsreglementet.dk](http://Bygningsreglementet.dk)

Øvrige love og bekendtgørelser nævnt i pjecen:

[Retsinformation.dk](http://Retsinformation.dk)

Støjkort:

[arealinformation.miljoportal.dk](http://arealinformation.miljoportal.dk)

Viden om støj og inspiration til støjdæmpning:

[roligbolig.dk](http://roligbolig.dk)

Ansøgninger om dispensation skal sendes til Plan og Byg på en af følgende måder:

- Via mail til [plan-byg@gentofte.dk](mailto:plan-byg@gentofte.dk)
- Via Byg og Miljøportalen, [bygogmiljoe.dk](http://bygogmiljoe.dk), hvor ansøgningstypen angives som "Planmæssig forespørgsel"

Bemærk, at hvis støjhegnet har et omfang, så det er omfattet af bygningsreglementet, skal ansøgningen sendes via Byg og Miljøportalen.